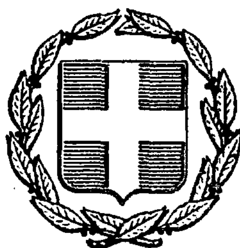


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 121

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80491/4134 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

3. Το αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδκότερα το άρθρο 23 (παραγ. 1).

5. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1β,2 και 3).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

8. Τις αριθ. 214/1986, 20/1987 και 26/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μεταμόρφωσης.

9. Τις αριθ. 261/1986 και 249/1987 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) στη συμβολή της Εθνικής οδού και οδού Τατοΐου και ειδικότερα: α) στο αριθ. 62 οικοδομικό τετράγωνο με τη μετατροπή τμήματος αυτού σε κοινόχρηστο χώρο και τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων και β) στο αριθ. 64 οικοδομικό τετράγωνο με την παράλληλη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 80491/1987 πράξη του και που αντιγραφα/ομοιοτυπικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων η μη, που βρίσκονται στα κατά την προηγούμενη παράγραφο τροποποιούμενα οικοδομικά τετράγωνα, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

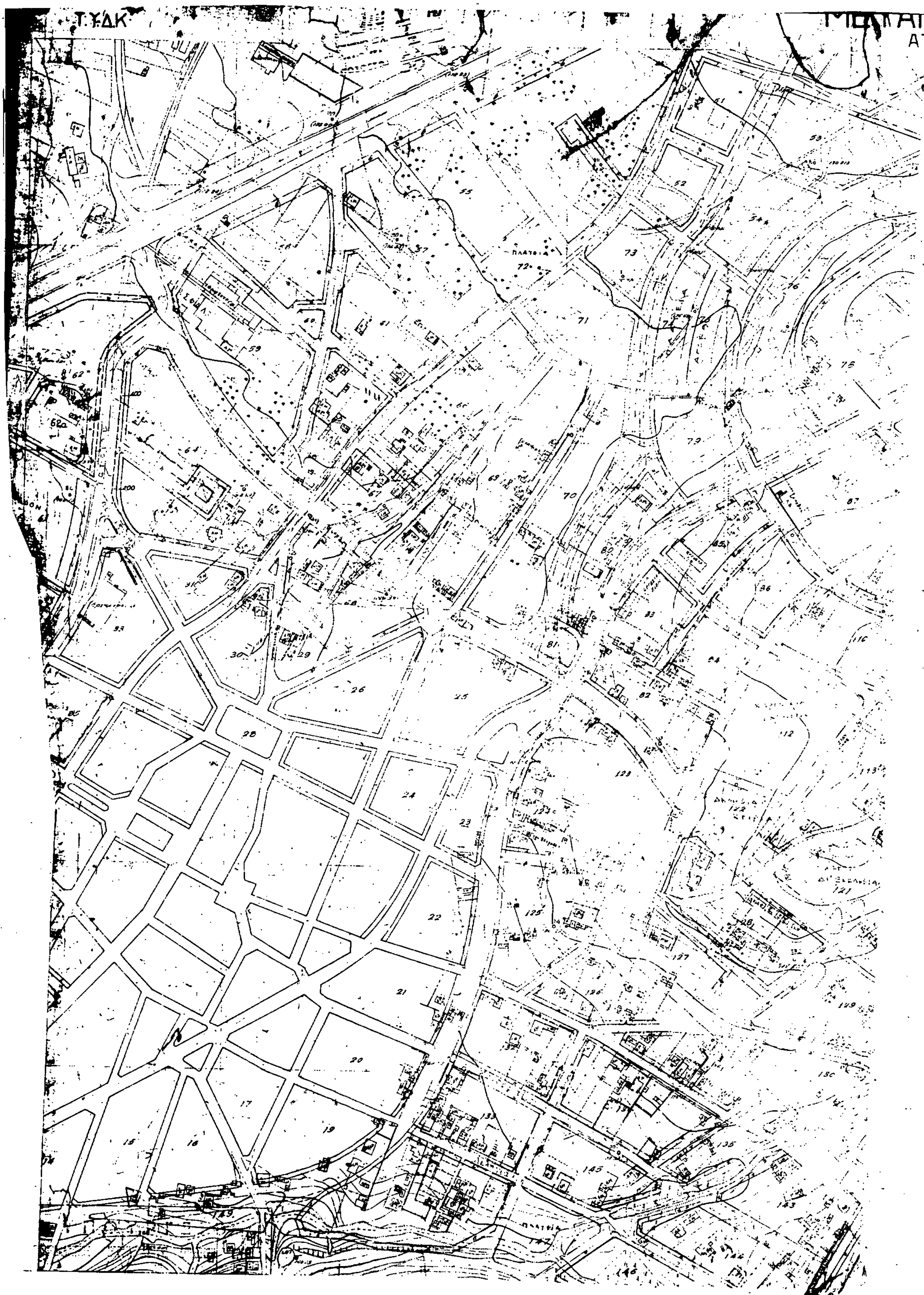
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

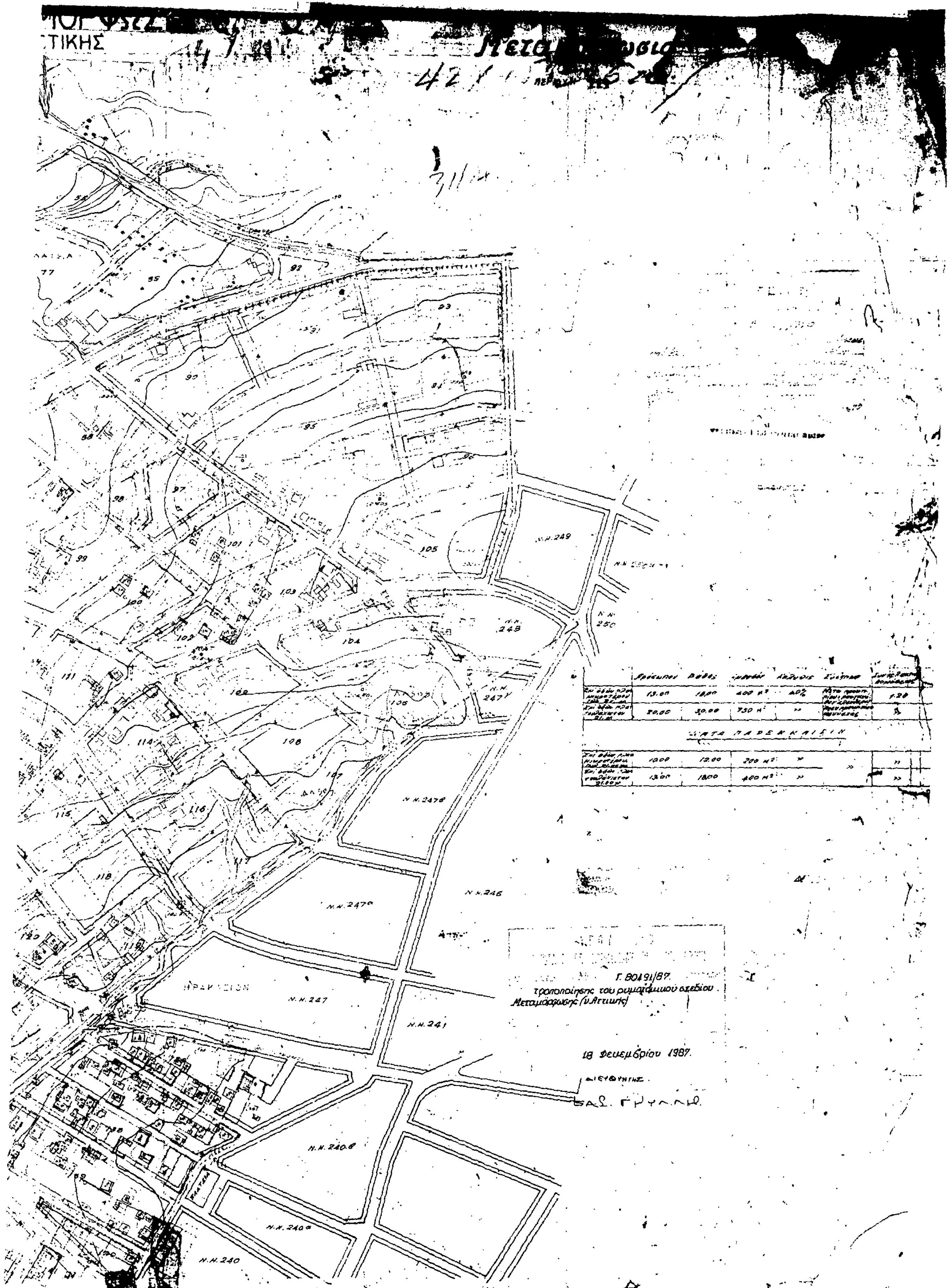
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


Τ.Υ.Δ.Κ.
71
70
73
26
25
28
24
23
22
21
20
17
19
15
16



	Πρόσωπον	Βάθος	Εμβαδόν	Κάλυψις	Σύστημα	Συντελεστής δομήσεως
[illegible]	13.00	18.00	400 Μ²	40%	[illegible]	1.20
[illegible]	20.00	30.00	750 Μ²	»	[illegible]	»

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΝ

[illegible]	10.00	12.00	200 Μ²	»	»	»
[illegible]	13.00	18.00	400 Μ²	»	»	»

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./30259/87/1475 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης με την προσαρμογή οικοδομικών γραμμών στην επιτόπου διαμορφωθείσα κατάσταση στις οδούς Φιλήμωνος και Ισιδώρου και το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικου Βρεφονηπιακού Σταθμού και χώρων κοινόχρηστου πράσινου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις αριθ. 312/84 - 1072/86 και 328/87 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

5. Την αριθ. 1508/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης α) με το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Βρεφονηπιακού σταθμού στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εμπεδοκλέους - Ισιδώρου - Φαέθωνος και Φιλομήλας, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α.

β) Το χαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εμπεδοκλέους - Ισιδώρου - Φαέθωνος και Καλαβρύτων με στοιχεία Η, Θ, Ι, Κ, Η, και τη δημιουργία πεζόδρομου.

γ) Το χαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αβδήρων - Ισιδώρου - Μεγακλέους και Καλαβρύτων με στοιχεία Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Λ και τη δημιουργία πεζόδρομου.

δ) Τον αποχαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μεγακλέους - Ισιδώρου - Υπατίας και Καλαβρύτων και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο.

ε) Την προσαρμογή της οικοδομικής γραμμής στην επιτόπου διαμορφωθείσα κατάσταση, σε τμήμα, της οδού Φιλήμωνος που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Υπατίας και Κονίτσης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ισιδώρου - Κονίτσης - Φιλήμωνος και Υπατίας.

Όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό του αντίτυπο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

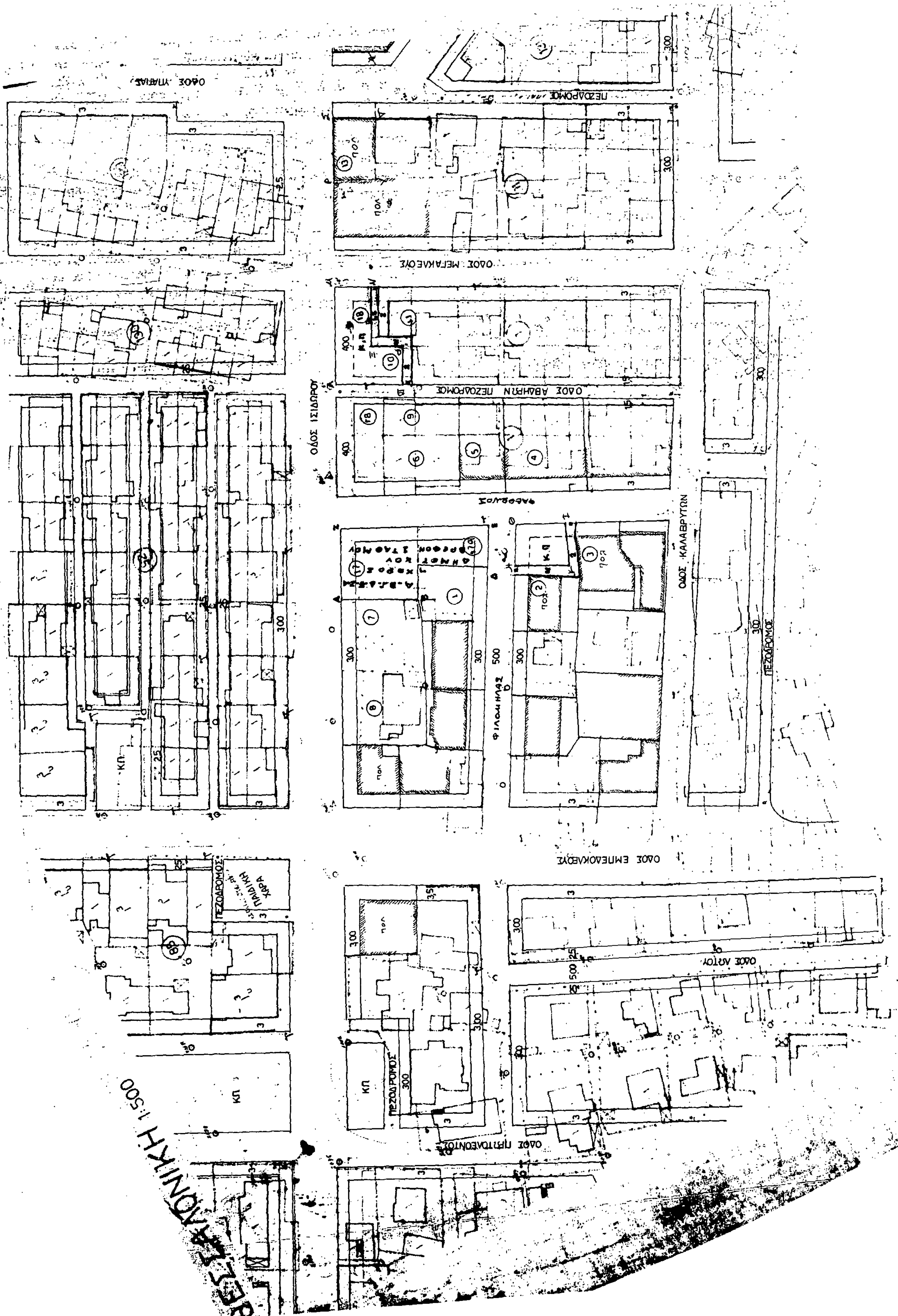
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει απο τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ


ΟΔΟΣ ΥΠΑΤΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΓΑΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΥ
ΦΑΙΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ
ΦΙΛΩΝΙΔΑΣ
ΟΔΟΣ ΕΜΠΕΔΟΚΛΕΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΑΣΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΡΩΤΟΛΕΟΝΤΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΚΠ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:500

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 45 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ 238-321

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ Φ. Πολυμένη τηλ. 238-321 εσωτ. 148

...τροποποίησης του ισχ. ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θεσ/νίκης όπως αυτή γνωμοδοτήθηκε από το Δημ. Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 328/88 απόφαση του.

Θεσ/νίκη 9/4/1988

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου κατά μήκος της οδού Ισιδώρου στο Συνοικισμό Άνω Τούμπας.

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΡΧΕΙΟΥ
τοπογραφικό	1:500	113		

Η ΣΧΕΔΙΑΣΑ	Ο ΜΕΛΕΤΗΣΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Θ. ΣΙΕΛΛΑΙΟΥ	Δ. ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ν. ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Σχεδίων Μελετών

Συνοδεύει την ΑΠ/Ωω/30259/ΕΣ/ΙΙΙ/1... Απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης "περί Τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης ..."

Θεσσαλονίκη 16-12-1988

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΑΙΤΑΝΑΚΗ

Διάταγμα ρυμοτομίας
16/4/84 ΦΕΚ 382 Δ/27-6-84

16/9/87

Θωμάς Κ...
Τοπογρ. ...

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
Θεσσαλονίκη 16/9/1987

ΙΚΑΡΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΟΝΤΣΗΣ

ΟΔΟΣ ΦΙΛΗΜΟΝΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΟΛ

(12) (13) (14) (15) (16) (128)

25 300 3

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./56285/87/3189 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελφών - Μερκουρίου - Καθ. Κ. Χατζηδάκη - Γυμν. Δημητριάδη και Βασ. Όλγας για το χαρακτηρισμό χώρων 1) Κέντρου Νεότητας και 2) Δημοτικού Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις αριθ. 867/87 και 1322/87 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

5. Την αριθ. 1507/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελφών - Μερκουρίου - Καθ. Κ. Χατζηδάκη - Γυμν. Δημητριάδη και Βασ. Όλγας με το χαρακτηρισμό:
α) του χώρου, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α ως χώρου Κέντρου Νεότητας και

β) Ο, Π, Ρ, Σ, Ο, ως χώρο Παιδικού Σταθμού όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τo Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό του αντίτυπο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

